



### III. Výška náhrady za užívanie, splatnosť a spôsob platenia

5,-

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške platby za užívanie telocvične vo výške .....€/hod.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné vo výške zodpovedajúcej počtu hodín uvarených v harmonograme využívania telocvične.
3. V prípade, že nájomca nebude dlhodobo adekvátne využívať telocvičňu, t.j. ak neodvedie nájomné vo výške aspoň polovice zodpovedajúcej počtu hodín uvedených v harmonograme využívania telocvične, bude zmluva s ním vypovedaná.
4. Nájomca uhrádza platbu za nájom hotovostne u zástupcu riaditeľky školy najneskôr do konca mesiaca, za ktorý nájom uhrádza.

### IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
2. Nájomca je povinný užívať priestory telocvične len na účely dohodnuté v zmluve tak, aby nedochádzalo k jej poškodeniu, ďalej je povinný dodržiavať všetky relevantné všeobecne záväzné predpisy vzťahujúce sa k užívaniu predmetných priestorov i primerané požiadavky prenajímateľa.
3. Nájomca musí zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri využívaní telocvične, musí konať tak, že nespôsobí škodu ani neohrozí majetok, zdravie alebo život prenajímateľa alebo tretích osôb.
4. V prípade vzniku škody je nájomca povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady v čase do 14 dní, ak o to prenajímateľ požiada.
5. Nájomca je tiež povinný oznámiť prenajímateľovi potrebu vzniku opráv, ak zistí, že je ich nevyhnutné urobiť.
6. Pred odchodom z telocvične je nájomca povinný skontrolovať, či sú zavreté okná, či netečie voda a pozhasínať svetlá.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny pre iných užívateľov telocvične, ktoré sú uvedené v smernici o využívaní telovýchovných priestorov.
8. V prípade, ak bude prenajímateľ potrebovať telocvičňu pre svoje potreby, je povinný nájomcovi túto skutočnosť včas oznámiť a nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi jej využitie.

### V. Ukončenie zmluvy

1. Právny vzťah založený touto zmluvou môže byť ukončený dohodou zmluvných strán.
2. Prenajímateľ má právo vypovedať zmluvu, ak:
  - nájomca užíva telocvičňu v rozpore s nájomnou zmluvou,
  - ak nájomca viac ako o 1 mesiac mešká s platením za nájom, resp. ak dlhodobo telocvičňu nevyužíva,
  - ak nájomca alebo osoby, ktoré telocvičňu užívajú, porušujú napriek upozorneniu zmluvu alebo nerešpektujú primerané, resp. odôvodnené požiadavky prenajímateľa,
  - bez udania dôvodu.

## VI. Záverečné ustanovenie

Zmluva nadobúda účinnosť dňom svojho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a zverejnením.

25. 1. 2024

Borský Sv. Jur dňa .....


Borský Sv. Jur 25. 1. 2024



.....  
Mgr. Tomáš Nemček  
Nájomca



.....  
Mgr. Alena Olšovská, riad.  
Prenajímateľ

  
.....  
Mgr. Juraj Smolár, starosta  
Za zriaďovateľa