

DOHODA O POSTÚPENÍ A PREVZATÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZO ZMLUVY O POSKYTNUTÍ PRÁVNEJ SLUŽBY (ďalej len „Dohoda“)

JUDr. Ľubomír Lipovský, advokát, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 4839, so sídlom Medená 7, 811 02 Bratislava, IČO: 42135613 (ďalej len „**pôvodná kancelária**“)

a
Linden law s.r.o., so sídlom Medená 102/7, 811 02 Bratislava, identifikačné číslo 53 185 960, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 146440/B, konajúca konateľom JUDr. Ľubomírom Lipovským (ďalej len „**kancelária**“)

a
Obec Borský Svätý Jur, so sídlom obecného úradu Borský Svätý Jur 690, 908 79 Borský Svätý Jur, identifikačné číslo 00309401, daňové identifikačné číslo 2021049415, konajúca starostkou Mgr. Annou Kratochvílovou (ďalej len „**klient**“)

(Pôvodná kancelária, kancelária a klient spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I

Preambula

1. Dňa 30. 4. 2019 uzavreli pôvodná kancelária na strane jednej a klient na strane druhej Zmluvu o poskytnutí právnej služby (ďalej len „Zmluva“).
2. Z dôvodu zmeny právnej formy na strane pôvodnej kancelárie, kancelária má záujem vstúpiť do zmluvné vzťahu s klientom založeného Zmluvou a prevziať všetky práva, povinnosti a záväzky pôvodnej kancelárie vyplývajúce pôvodnej kancelárii zo Zmluvy.
3. Zmluvné strany na základe vyššie uvedeného uzatvárajú Dohodu.

Čl. II

Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je bezvýhradné a bezodplatné postúpenie všetkých práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy z pôvodnej kancelárie na kanceláriu, a to ku dňu uzavretia Dohody.
2. Pôvodná kancelária postupuje všetky svoje práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy na kanceláriu.
3. Kancelária týmto vyhlasuje, že bez výhrad preberá všetky práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy pôvodnej kancelárii.
4. Klient sa zaväzuje urobiť vyhlásenie podľa nasledujúcej vety tohto bodu tohto článku pravdivo. Klient vyhlasuje, že Dohodou sa nemení obsah práv a/alebo povinností a/alebo záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a kancelária v plnom rozsahu vstupuje do práv, povinností a záväzkov pôvodnej kancelárie vyplývajúcich zo Zmluvy.
5. Klient sa zaväzuje urobiť vyhlásenie podľa nasledujúcej vety tohto bodu tohto článku pravdivo. Klient v súlade s Dohodu bez výhrad a neodvolateľne súhlasí s postúpením práv, povinností a záväzkov zo Zmluvy z pôvodnej kancelárie na kanceláriu v plnom rozsahu a súčasne súhlasí s prevzatím týchto práv, povinností a záväzkov kanceláriou v plnom rozsahu.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov vrátane primeranej aplikácie ust. § 524 a nasl. a ust. § 531 a nasl. Občianskeho zákonníka.
3. Ak niektoré ustanovenia dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo ne-skôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne

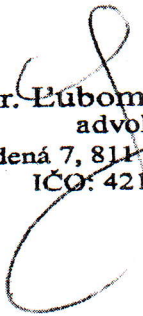
možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu dohody, pokiaľ pri uzatváraní dohody zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

4. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

5. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom, najskôr však 1. 1. 2021.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

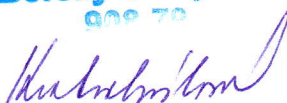
V Borskom Svätom Jure, dňa 18. 12. 2020


JUDr. Ľubomír Lipovský
advokát
Medená 7, 811 02 Bratislava
IČO: 42135613

JUDr. Ľubomír Lipovský
advokát

JUDr. Ľubomír Lipovský
konateľ
Linden law s. r. o.

OBEC
Borský Svätý J
909 70



Mgr. Anna Kratochvílová
starostka
Obec Borský Svätý Jur

PLNOMOCENSTVO

Obec Borský Svätý Jur, so sídlom obecného úradu Borský Svätý Jur 690, 908 79 Borský Svätý Jur, identifikačné číslo 00309401, daňové identifikačné číslo 2021049415, konajúca starostkou Mgr. Annou Kratochvílovou (ďalej len „splnomocniteľ“), týmto

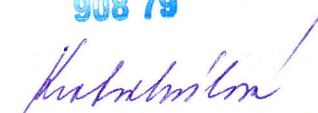
s p l n o m o c ň u j e

advokátsku kanceláriu Linden law s.r.o., so sídlom Medená 102/7, 811 02 Bratislava, identifikačné číslo 53 185 960, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 146440/B, konajúca konateľom JUDr. Ľubomírom Lipovským (ďalej len „kancelária“), aby zastupovala splnomocniteľa v celom rozsahu pri riešení nezrovnalostí a uplatňovaní peňažných nárokov ako aj všetkých ďalších nárokov voči **Lukášovi Zahálkovi**, bytom Borský Svätý Jur 753, 908 79 Borský Svätý Jur a **Natálii Balážovej**, bytom Sekule 117, 908 80 Sekule vzniknutých zo Zmluvy o nájme bytu v bytovom dome súp. číslo 753 zo dňa 26. 6. 2019, ktorej predmetom je nájom 2-izbového bytu č. B 2 na 1. nadzemnom podlaží BYTOVÉHO DOMU s.č. 753 v Borskom Svätom Jure a úložného priestoru, ktorý sa nachádza na prízemí domu uzatvorenej medzi splnomocniteľom ako prenajímateľom, na strane jednej a **Lukášom Zahálkom a Natáliou Balážovou** ako nájomcom, na strane druhej.

Kancelária je oprávnená zastupovať splnomocniteľa vo vyššie uvedenej veci aj v súdnom konaní, vrátane odvolacieho a dovolacieho konania a v konaní po dovolaní, ako aj v exekučnom konaní.

V Borskom Svätom Jure, dňa 1. 1. 2021

OBEC
Borský Svätý Jur
908 79


Mgr. Anna Kratochvílová
starostka
Obec Borský Svätý Jur

Plnomocnenstvo prijímam.


JUDr. Ľubomír Lipovský
advokát
Medená 7, 811 02 Bratislava
IČO: 42135613

JUDr. Ľubomír Lipovský
advokát

ODVOLANIE PLNOMOCENSTVA

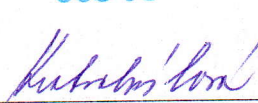
Obec Borský Svätý Jur, so sídlom obecného úradu Borský Svätý Jur 690, 908 79 Borský Svätý Jur, identifikačné číslo 00309401, daňové identifikačné číslo 2021049415, konajúca starostkou Mgr. Annou Kratochvílovou (ďalej len „splnomocniteľ“), týmto

o d v o l á v a

plnomocenstvo zo dňa 18. 4. 2019, ktorým splnomocnil **JUDr. Ľubomíra Lipovského, advokáta**, zapísaného v zozname advokátov SAK pod č. 4839, so sídlom Medená 7, 811 02 Bratislava, identifikačné číslo: 42135613 (ďalej len „advokát“), aby zastupoval splnomocniteľa v celom rozsahu pri riešení nezrovnalostí a uplatňovaní peňažných nárokov ako aj všetkých ďalších nárokov voči **Lukášovi Zahálkovi**, bytom Borský Svätý Jur 753, 908 79 Borský Svätý Jur a **Natálii Balážovej**, bytom Sekule 117, 908 80 Sekule vzniknutých zo Zmluvy o nájme bytu v bytovom dome súp. číslo 753 zo dňa 26. 6. 2019, ktorej predmetom je nájom 2-izbového bytu č. B 2 na 1. nadzemnom podlaží BYTOVÉHO DOMU s.č. 753 v Borskom Svätom Jure a úložného priestoru, ktorý sa nachádza na prízemí domu uzatvorenej medzi splnomocniteľom ako prenajímateľom, na strane jednej a **Lukášom Zahálkom a Natáliou Balážovou** ako nájomcom, na strane druhej.

V Machulinciach, dňa 1. 1. 2021

O B E C
Borský Svätý Jur
908 79


Mgr. Anna Kratochvílová
starostka
Obec Borský Svätý Jur